

Tableau de division

Tableau de Division					
Av. Div.	Dés. cad.	Après Div.	C	A	Surplus (Non arpenté)
AM 380	A4			Cont.Cad. =0 a 14 ca	Cont.Cad. =3 a 43 ca
	D2				
AM 381	A1			Cont.Cad. =0 a 06 ca	Cont.Cad. =0 a 34 ca
	B1				
AM 386	C		S=2 m ² (a)		Cont.Cad. =5 a 88 ca
	A2			Cont.Cad. =2 a 29 ca	
	B2				
AM 633	A5			Cont.Cad. =2 a 29 ca	Cont.Cad. =3 a 87 ca
	D3				
AM 835	A3			Cont.Cad. =0 a 39 ca	Cont.Cad. =0 a 65 ca
	D1				
Superficie Totale :			S= 2 m ²	8 a 76 ca	8 a 41 ca

Nota

La superficie réelle du tènement à bâtir est de 895m² (différente de la contenance cadastrale totale)

Cont. Cad. = contenance cadastrale : valeur indicative. Sert au calcul de l'impôt foncier.

S = superficie arpentée réelle : selon les limites définies contradictoirement avec les propriétaires voisins.

Tableau de coordonnées

Points	X	Y	Nature
Z	1841351.59	5194337.36	Non matérialisé
A	1841362.78	5194379.87	Axe mur
B	1841364.39	5194376.01	Axe mur
C	1841364.22	5194375.94	Axe mur
D	1841365.22	5194373.73	Axe mur
E	1841366.64	5194374.18	Axe mur
F	1841371.47	5194365.13	Axe mur
G	1841371.72	5194365.24	Nu du mur
H	1841373.99	5194361.04	Angle mur
I	1841370.43	5194359.22	Angle mur
J	1841375.45	5194349.74	Angle mur
K	1841379.89	5194351.85	Angle mur
L	1841353.22	5194377.17	Angle mur
M	1841346.45	5194375.52	Angle mur
N	1841341.31	5194373.81	Angle mur
29	1841375.71	5194349.25	Nu du mur

Limites

DESCRIPTIF DE LIMITES

La limite A-B-C-D-E-F-G-H-I-J-K entre les parcelles AM 386-633 et les parcelles AM 265-266 a été définie par le Procès-Verbal de Bornage réalisé le 20/10/2023 par le Cabinet COSMOS Géomètres-Experts.

La limite N-M-L-A entre la parcelle AM 386 et la Grande Rue (RD n°4) a été définie par l'arrêté d'alignement n°VSB-AV-2023-2510 dressé le 14/12/2023 par le Département de l'Ain.

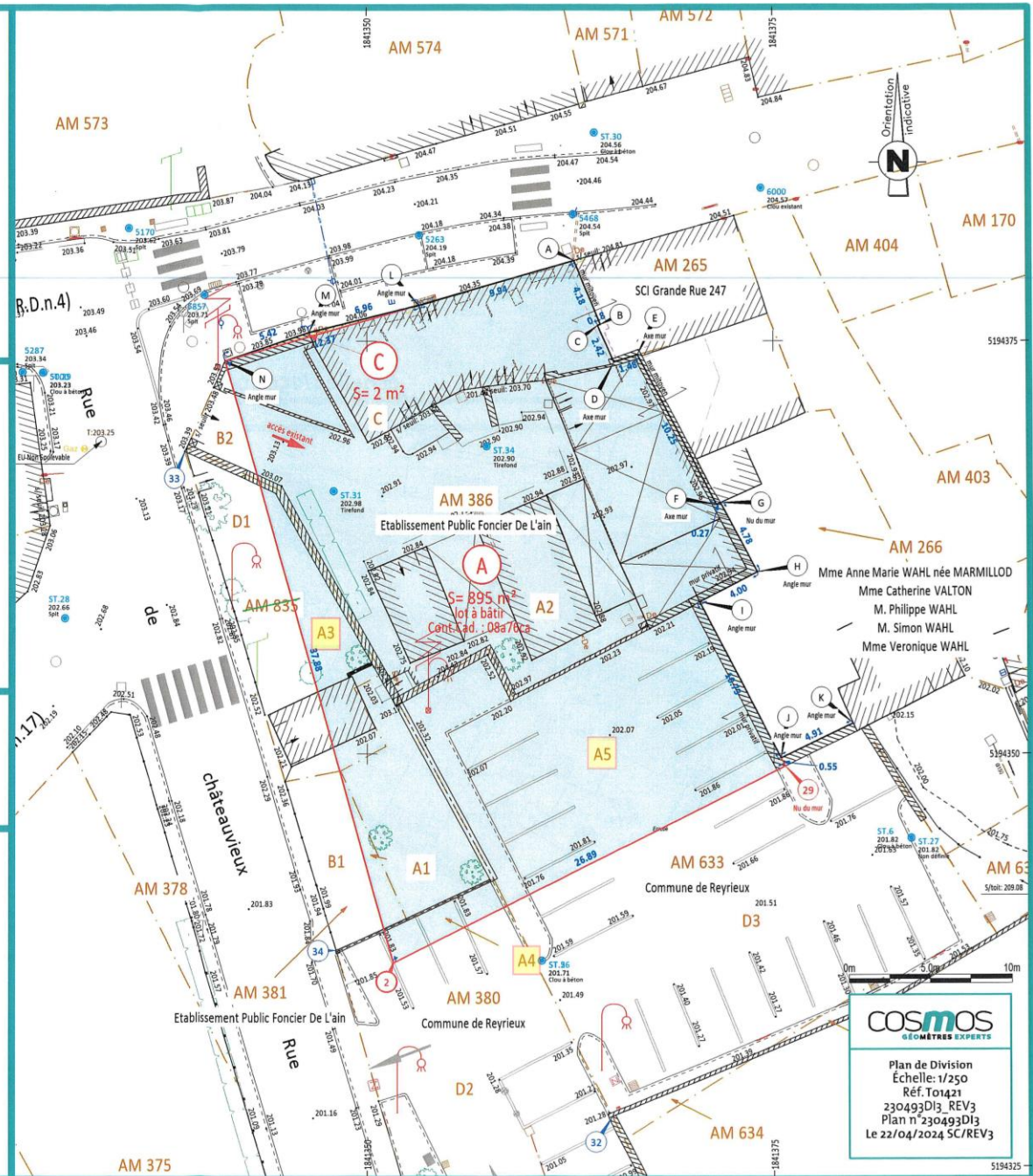
Légendes

Légende topographique

	Bâtiment		Mur
	Bâtiment léger		Mur bahut
	Débord de toit		Trottoir
	Ouverture		Point de Nivellement

Légende Foncière

	Repère nouveau (borne, clou, etc)		Application Cadastre
	Repère existant (borne, clou, etc)		Limite bornée
	Point de Limite divisoire nouvelle + nature		Limite divisoire nouvelle + nature
	Point de Limite bornée + nature		Numéro de Parcelle
	Point de Rattachement + nature		Cont. Cad. =
	Signe d'appartenance (Mittler)		Superficie arpentée réelle = contenance issue du plan cadastral (valeur indicative)
	Signe d'appartenance (Privatif)		Superficie arpentée réelle = selon les limites définies contradictoirement avec les propriétaires voisins.
	Cotation de Rattachement		
	Cotation		



Emprise concernée par la vente : A3, A4 et A5